



Do:

KOMISJI SKARG ,WNIOSKÓW I PETYCJI

Przy Radzie Gminy Biskupiec

PROŚBA O WYTŁUMACZENIE .

Dotyczy: zmiany MPZP nad jeziorem Łąkorz

W związku z poczuciem krzywdy zwracam się z uprzejmą prośbą o wytłumaczenie działań Gminy Biskupiec w związku z uchwaleniem zmiany MPZP nad jeziorem Łąkorz – uchwała Rady Gminy z 27.01.2022 – dotyczące działki niedaleko plaży gminnej.

1. Dlaczego przy realizacji tej zmiany nie zostały wzięte pod uwagę protesty właścicieli nieruchomości w których społeczność Gmina próbuje wkomponować działalność komercyjną ? Czy Gmina wzięła pod uwagę inwestycje nas wszystkich które poczynione zostały w odniesieniu do istniejącego dotychczasowego planu?
2. Jestem Właścicielem jednej z działek oraz przedsiębiorcą i chciałbym wiedzieć czy prognozy Gminy w odniesieniu do spodziewanych korzyści podatkowych - a szczególnie czy Inwestor pod którego domyślam się organizowana jest zmiana planu jest zarejestrowany Tu czy Poza regionem i czy w związku z tym Tu zostaną główne korzyści podatkowe ? Oraz czy w prognozach korzyści Gmina uwzględniła dalsze protesty mieszkańców zmierzające do uznania ich praw w odniesieniu do sytuacji prawnej w czasie w którym poczynili inwestycje (czyli przed zmianą planu?)
3. Uważam ,że płacimy TU podatki i realizujemy inwestycje wykorzystując miejscowe ekipy i w naszym mniemaniu wkładamy w życie regionu sumarycznie więcej niż włoży nowy inwestor komercyjny więc nie rozumiem czemu Gmina nie bierze tego pod uwagę. Nasze prawa są naruszone.
4. Biorąc pod uwagę w/w poprosiliśmy dwie kancelarie prawne o analizę tego problemu.

Proszę o odpowiedź .

Z poważaniem

bezpośrednio dotyka MPZP.

- jako również reprezentanci części społeczności której