

1.Numer Identyfikatora Podatkowego
składającego deklarację (NIP lub PESEL)*

DN – 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na

2.Rok

Podstawa : Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r.o podatkach i opłatach lokalnych¹ (Tekst jednolity: Dz. U. z 2014r., 849 ze zm.)
prawna

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych , jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi , bądź innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową .

Termin składania : Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Wójt Gminy Biskupiec (właściwy ze względu na położenie przedmiotów opodatkowania)

Adres: ul. Rynek 1 13-340 Biskupiec

B . DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJE (zaznaczyć właściwy kwadrat)

dotyczy podatnika nie będącego osobą fizyczną

dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej

4. spółka nie mająca osobowości prawnej 5. inny

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny
 5. użytkownik wieczysty 6. współużytkownik 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca) 8. współposiadacz zależny

6.Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

7.Numer księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

8. Nazwa pełna/ Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię, data urodzenia, imię ojca matki **)

9. Nazwa skrócona/* Nazwisko i imię)**

10. Identyfikacja :

REGON/ PESEL **).....PKDKP***).....

Adres e-mail, Telefon..... Fax

B.2 ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA**

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15.Ulica	16.Numer domu/Numer lokalu
17. Miejscowość	18.Kod pocztowy	19. Poczta

ADRES DO KORESPONDENCJI : (podać w przypadku innego niż adres podany w poz B.2)

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- 1.deklaracja roczna składana w terminie do 31 stycznia roku podatkowego
2. korekta deklaracji (zmiana od)
3. deklaracja składana w trakcie roku podatkowego – data powstania obowiązku (miesiąc rok)

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA(z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania w m ² (ha)	Stawka podatku w zł , gr	Kwota podatku, w zł , gr
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	m ²	zł	zł
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	ha	zł	zł
3. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	m ²	zł	zł
3a. grunty pod drogami	m ²	zł	zł
3b. grunty rekreacyjno-wypoczynkowe	m ²	zł	zł
3c. grunty pozostałe	m ²	zł	zł
4.niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji , o którym mowa w ustawie z 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. poz.1777) i położonych na terenach,dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	m ²	zł	zł
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI			
Do powierzchni użytkowej budynku lub części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szypów dźwigowych: za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości powyżej 1,40m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, mniejszą niż 1,40 m pomija się , a powyżej 2,20m podaje się faktyczną .			
Budynek – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielonym z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach) .			
1. mieszkalnych	m ²	zł	zł
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	m ²	zł	zł
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	m ²	zł	zł
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	m ²	zł	zł
5. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	m ²	zł	zł
5a.letniskowych , wybudowanych na terenach ujętych w planie zagospodarowania przestrzennego jako zabudowa letniskowa	m ²	zł	zł
5b.pozostałych , innych niż wymienione	m ²	zł	zł

D.3 BUDOWLE

1.budowle - wartość, o której mowa w przepisach o podatku dochodowym

(podać po zaokrągleniu do pełnych złotych)

zł

%

zł

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU**Kwota podatku**

Suma kwot z kol. D, podać po zaokrągleniu do pełnych złotych .

zł

F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCI ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie).

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA*) / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA*)**Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.**

21. Imię

22. Nazwisko

23. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)

24. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

25. Identyfikator przyjmującego formularz

26. Data i podpis przyjmującego formularz

¹⁾Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich

- dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz.WE L 368 z dnia 17.12.1992r.),
- dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz.WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne ; tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 9 poz.84 ze zm.).

Pouczenie :

W przypadku niewpłacenia w obowiązujących terminach i ratach obliczonej kwoty podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity : Dz. U. z 2014r., poz. 1619 z późn. zm.) .

*) numer PESEL – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi, nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług ;

umer NIP – w przypadku pozostałych podatników), dotyczy również podatników VAT.

**) niepotrzebne skreślić

***) Kategorie podatników- Lista pozycji słownika:

L.p.	SYMBOL	Kategoria podatnika
1.	0005	bank centralny
2.	0006	banki
3.	0009	gospodarstwa domowe
4.	0001	grupa I
5.	0002	grupa II
6.	0003	grupa III
7.	0004	grupa IV
8.	0010	instytucje niekomercyjne działające na rzecz gospodarstw domowych
9.	0011	podmioty należące do strefy euro
10.	0007	pozostałe krajowe instytucje finansowe
11.	0012	pozostałe podmioty zagraniczne
12.	0008	przedsiębiorstwa niefinansowe