

**UCHWAŁA NR XIII/133/15  
RADY GMINY BISKUPIEC**

z dnia 26 listopada 2015 r.

**w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2016 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity : Dz. U. z 2015r. poz. 1515), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity : Dz. U. z 2014 r. poz. 849 , zm. z 2015 r. poz. 528, poz. 699, poz.774, 1045, poz.1283 i poz.1777), Rada Gminy Biskupiec uchwala, co następuje:

**§ 1.** Określa się stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Biskupiec:

**1) od gruntów**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,86 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,58 zł** - od 1 ha powierzchni ,
- c) pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,44zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni z wyjątkiem :
  - gruntów zajętych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe – **0,47zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni
  - gruntów pod drogami - **0,45zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni ,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z 9 październik 2015r. o rewitalizacji (Dz.U.poz.1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu miesznym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat , a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,00zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni. ;

**2) od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych – **0,74 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej .
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **22,40 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,68 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej ,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętej przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,65 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6,90 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej , z wyjątkiem :
  - budynków letniskowych , dla których stawka wynosi - **7,68zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

**3) od budowli – 2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych , z wyjątkiem :

- budowli, stanowiących sieć wodociągów do zbiorowego zaopatrzenia w wodę, dla których stawka wynosi - **0,50%** ich wartości.
- budowli, stanowiących sieć kanalizacji do zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków, dla których stawka wynosi - **0,50%** ich wartości.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Biskupiec.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXXV/239/05 Rady Gminy Biskupiec z dnia 24 listopada 2005r. w sprawie ustalenia stawki w podatku od nieruchomości od budowli służących dostarczaniu wody oraz odprowadzania i oczyszczania ścieków z wykorzystaniem gminnej sieci.

§ 4. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2016 roku.

Przewodnicząca Rady Gminy

*Tęgowska*  
Barbara Tęgowska