

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację
(NIP lub PESEL)*

.....

DN – 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na

2.Rok

.....

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatku i opłatach lokalnych ¹⁾ (tekst jedn. Dz. U. z 2014r., poz.849)

Składający : Formularz przeznaczony dla osób prawnych , jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej, będącymi właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego oraz osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej .

Termin składania : Do 31 stycznia każdego roku podatkowego ; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. **Wójt Gminy Biskupiec** (właściwy ze względu na położenie przedmiotów opodatkowania)

Adres: ul. Rynek 1 13-340 Biskupiec

B DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJE

- dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną **) - dotyczy składającego deklaracje będącego osobą fizyczną **)

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej
 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny
 5. użytkownik wieczysty 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz 8. współposiadacz

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek , identyfikator/y budynków , lokali .

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów .

8. Nazwa pełna / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

9. Nazwa skrócona / imię ojca, imię matki**

10. Identyfikator REGON ** Numer PESEL ** PKD ** KP ***

.....

B.2 ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA**

11. Kraj 12. Województwo 13. Powiat

14. Gmina 15. Ulica 16. Numer domu / Numer lokalu

17. Miejscowość 18. Kod pocztowy 19. Poczta

20.Telefon 21.Adres e-mail 22. Inne dane dot. adresu

D.3 BUDOWLE

1.budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatku dochodowym podać po zaokrągleniu do pełnych złotych)	63.	64.	65.
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU			
Kwota podatku Suma kwot z kol. D , podać po zaokrągleniu do pełnych złotych .			66.

F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCI ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie).

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO /OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

67. Imię	68. Nazwisko
69. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)	70. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

71. Uwagi organu podatkowego	
72. Identyfikator przyjmującego formularz	73. Data i podpis przyjmującego formularz

1) Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1.dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz.WE L 368 z dnia 17.12.1992r.),

2.dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz.WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne ; tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 9 poz.84 ze zm.).

Pouczenie :

W przypadku niewpłacenia w obowiązujących terminach i ratach obliczonej kwoty podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości , niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity : Dz. U. z 2014r. , poz. 619) .

*) numer PESEL – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi, nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług ; numer NIP – w przypadku pozostałych podatników), dotyczy również podatników WAT.

**) niepotrzebne skreślić.

***) Kategorie podatników - Lista pozycji słownika:

Lp.	SYMBOL	Miejscowość
1	0005	bank centralny
2	0006	banki
3	0009	gospodarstwa domowe
4	0001	grupa I
5	0002	grupa II
6	0003	grupa III
7	0004	grupa IV
8	0010	instytucje niekomercyjne działające na rzecz gospodarstw domowych
9	0011	podmioty należące do strefy euro
10	0007	pozostałe krajowe instytucje finansowe
11	0012	pozostałe podmioty zagraniczne
12	0008	przedsiębiorstwa niefinansowe

***) Objaśnienia poszczególnych kategorii podatników. Podmioty należące do sektora finansów publicznych :

1) **bank centralny** - rozumiany jako Narodowy Bank Polski;

2) **banki** - rozumiane jako banki z siedzibą na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (banki państwowe, banki spółdzielcze, banki w formie spółek akcyjnych);

3) **gospodarstwa domowe** - rozumiane jako osoby lub grupy osób będące konsumentami lub producentami rynkowymi wyrobów i usług (osoby fizyczne). Do tego sektora zaliczane są osoby fizyczne, w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą na własny rachunek zatrudniające do 9 osób włącznie (bez względu na wymiar etatu) oraz rolnicy indywidualni, niepubliczne zakłady opieki zdrowotnej oraz szkoły niepubliczne prowadzone przez osoby fizyczne, o ile zatrudniają do 9 osób włącznie (bez względu na wymiar etatu). Kategoria ta obejmuje również osoby fizyczne zatrudnione w jednostce sporządzającej sprawozdanie;

4) **grupa I** obejmuje organy władzy publicznej, organy administracji rządowej, organy kontroli państwowej i ochrony prawa, sądy i trybunały, państwowe jednostki budżetowe, zakłady budżetowe i gospodarstwa pomocnicze państwowych jednostek budżetowych oraz państwowe fundusze celowe nieposiadające osobowości prawnej,

5) **grupa II** obejmuje państwowe fundusze celowe posiadające osobowość prawną, uczelnie publiczne, samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej (nadzorowane przez ministrów, centralne organy administracji rządowej, wojewodów, państwowe uczelnie medyczne lub państwowe uczelnie prowadzące działalność dydaktyczną i badawczą w dziedzinie nauk medycznych), jednostki badawczo-rozwojowe, państwowe instytucje kultury, Polską Akademię Nauk i tworzone przez nią jednostki organizacyjne oraz państwowe osoby prawne utworzone na podstawie odrębnych ustaw w celu wykonywania zadań publicznych, z wyłączeniem przedsiębiorstw, banków, spółek prawa handlowego,

6) **grupa III** obejmuje jednostki samorządu terytorialnego, samorządowe jednostki budżetowe, zakłady budżetowe i gospodarstwa pomocnicze samorządowych jednostek budżetowych, gminne, powiatowe lub wojewódzkie fundusze celowe, samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej nadzorowane przez jednostki samorządu terytorialnego, samorządowe instytucje kultury oraz samorządowe osoby prawne utworzone na podstawie odrębnych ustaw, w celu wykonywania zadań publicznych, z wyłączeniem przedsiębiorstw, banków, spółek prawa handlowego,

7) **grupa IV** obejmuje Zakład Ubezpieczeń Społecznych, Kasę Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego i zarządzane przez nie fundusze oraz Narodowy Fundusz Zdrowia;

8) **instytucje niekomercyjne działające na rzecz gospodarstw domowych** - rozumiane jako instytucje niekomercyjne stanowiące odrębne jednostki prawne, działające na rzecz gospodarstw domowych i będące prywatnymi pozostałymi producentami nierynkowymi. Sektor ten obejmuje związki zawodowe, fundacje, stowarzyszenia, partie polityczne, kościoły lub związki wyznaniowe mające uregulowane stosunki z Rzeczypospolitą Polską oraz kluby społeczne, kultury, rekreacyjne i sportowe; instytucje dobroczynne i inne organizacje społeczne oraz zawodowe finansowane z dobrowolnych wpłat pieniężnych lub w naturze od innych jednostek instytucjonalnych;

9) **podmioty należące do strefy euro** - rozumiane jako nierezydenci mający siedzibę lub miejsce zamieszkania w państwie członkowskim Unii Europejskiej, w którym obowiązującym środkiem płatniczym jest euro;

10) **pozostałe krajowe instytucje finansowe** – rozumiane jako jednostki, których główną działalnością jest pośrednictwo finansowe, przy równoczesnym zaciąganiu zobowiązań na własny rachunek w wyniku przeprowadzania rynkowych transakcji finansowych z wyłączeniem banków, oraz jednostki świadczące usługi pomocnicze w stosunku do pośrednictwa finansowego. W szczególności do tej grupy podmiotów zalicza się fundusz inwestycyjny, towarzystwo funduszy inwestycyjnych, narodowy fundusz inwestycyjny, zakład ubezpieczeń, towarzystwo emerytalne, fundusz emerytalny, dom maklerski, mające siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej;

11) **pozostałe podmioty zagraniczne** - rozumiane jako nierezydenci mający miejsce zamieszkania za granicą oraz osoby prawne mające siedzibę za granicą w innym państwie niż w państwie członkowskim Unii Europejskiej, o którym mowa w pkt 9.

12) **przedsiębiorstwa niefinansowe** - rozumiane jako jednostki, których główną działalnością jest produkcja i obrót dobrami lub świadczenie usług niefinansowych, w szczególności przedsiębiorstwa państwowe, spółki, spółdzielnie, oddziały przedsiębiorców zagranicznych, osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą na własny rachunek zatrudniające powyżej 9 osób (bez względu na wymiar etatu), grupy producenckie, niepubliczne szkoły wyższe, niepubliczne zakłady opieki zdrowotnej, agencje (z wyjątkiem agencji państwowych);