

Uchwała NR XXXVIII / 314/2014
Rady Gminy Biskupiec
z dnia 18 września 2014r.

w sprawie przekazania w drodze darowizny nieruchomości położonej w miejscowości Lipinki, stanowiącej własność Gminy Biskupiec

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.) oraz 37 ust. 2 pkt 4 w związku z art. 13 ust. 2 i art. 6 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm.) Rada Gminy Biskupiec uchwala się, co następuje:

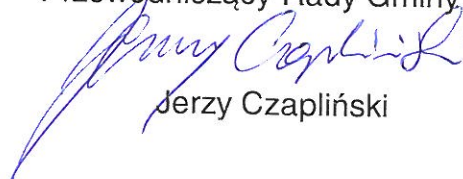
§ 1. Wyraża zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej, w drodze darowizny na rzecz Parafii Rzymskokatolickiej p.w. św. Apostołów Piotra i Pawła - nieruchomości położonej w miejscowości Lipinki, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 261/1, o powierzchni 0,5700 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr EL1N / 00033393 / 3, stanowiącej własność Gminy Biskupiec, z przeznaczeniem na urządzenie i utrzymywanie cmentarza.

§ 2. Zbycie nieruchomości winno zostać poprzedzone zawarciem porozumienia określającego warunki jej zagospodarowania i użytkowania.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Biskupiec.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Gminy



Jerzy Czapliński

**Uzasadnienie do
UCHWAŁY Nr XXXVIII / 314 / 2014
Rady Gminy Biskupiec
z dnia 18 września 2014r.**

Proboszcz Parafii Rzymsko – Katolickiej p.w. Św. Ap .Piotra i Pawła w Lipinkach wystąpił z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie na rzecz Parafii cmentarza we wsi Lipinki, stanowiącego działkę Nr 261/1 do korzystania zgodnie ze stanem dotychczasowym.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej jeżeli jej zbycie następuje między innymi w drodze darowizny. Z przepisu art. 13 ust. 2 powołanej ustawy wynika natomiast, że gmina jako jednostka samorządu terytorialnego ma prawo darować nieruchomości z przeznaczeniem na cele publiczne. Zgodnie z art. 6 pkt. 9 w/w ustawy do celów publicznych należy zakładanie i utrzymywanie cmentarzy. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel określony w umowie darowizna podlega odwołaniu.

Parafia p.w. Św. Ap .Piotra i Pawła w Lipinkach zostanie zobowiązana do zagospodarowania i użytkowania nieruchomości w następujący sposób:

- zagospodarowania i utrzymywania nieruchomości w całości pod funkcję cmentarza - zgodnie obowiązującymi przepisami,
- ogrodzenia terenu cmentarza, doprowadzenia do niego wody, sporządzenia planu rozmieszczenia kwater pochówków, utworzenia alei i innej infrastruktury niezbędnej do funkcjonowania cmentarza,
- objęcia pochówkami wszystkich mieszkańców Gminy Biskupiec - bez względu na wyznanie, a także członków ich rodzin – bez względu na wyznanie i miejsce zamieszkania;
- przestrzegania zasad dotyczących ochrony środowiska oraz utrzymywania na terenie cmentarza czystości i zieleni w należyłym stanie.